STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 30214
14 september 2015

Rectificatie kennisgeving Ontwerpbestemmingsplan Havenstraatterrein en ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden Wet geluidhinder

Gemeente Amsterdam

Op 3 september 2015 is de kennisgeving van het ontwerpbestemmingsplan Havenstraatterrein en het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden Wet geluidhinder gepubliceerd. Daarin bleek het planidentificatienummer (ID) niet te kloppen. Het juiste planidentificatienummer is NL.IMRO.0363.K1302BPSTD-OW01. Om die reden is besloten de kennisgeving te rectificeren en de terinzagelegging opnieuw te starten. De termijn van terinzagelegging loopt nu van dinsdag 15 september tot en met maandag 26 oktober 2015. Tevens is aan de kennisgeving toegevoegd dat de wijziging van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet (tiende tranche), waarin het project Havenstraatterrein is aangewezen als ontwikkelingsgebied, op 9 september 2015 in werking is getreden.

De gerectificeerde kennisgeving is als volgt:

Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 110c van de Wet geluidhinder het volgende bekend.

Burgemeester en wethouders hebben bij besluit van 1 september 2015 het ontwerpbestemmingsplan Havenstraatterrein en het bijbehorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden zoals bedoeld in de Wet geluidhinder vrijgegeven voor terinzagelegging.

Ontwerpbestemmingsplan

Het plangebied van het ontwerpbestemmingsplan Havenstraatterrein wordt in het noorden begrensd door de Havenstraat en de GVB tramremise, in het oosten door de Amstelveenseweg, in het zuiden door de Stadiongracht en de Karperweg en in het westen door Park Schinkeleilanden.

Om de beoogde transformatie van het Havenstraatterrein naar gemengd woon-werkgebied juridisch planologisch mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan nodig. Daarnaast geldt op grond van de Wet ruimtelijke ordening dat bestemmingsplannen niet ouder mogen zijn dan tien jaar. Voor het plangebied geldt momenteel geen actueel planologisch regime, zodat ook om die reden een nieuw bestemmingsplan nodig is.

Ontwerpbesluit hogere waarden

De voorkeursgrenswaarden voor geluid voor geluidsgevoelige functies zoals aangegeven in de Wet geluidhinder, zullen door het wegverkeersgeluid worden overschreden. Omdat bron- of afschermende maatregelen onvoldoende doeltreffend dan wel bezwaarlijk zijn, is het noodzakelijk om hogere waarden vast te stellen.

Crisis- en herstelwet

Het project Havenstraatterrein is opgenomen in de wijziging van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet (tiende tranche), die op 9 september 2015 in werking is getreden. Daarin is het is aangewezen als ontwikkelingsgebied als bedoeld in artikel 2.2 van de Crisis- en herstelwet.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan Havenstraatterrein met de daarbij behorende stukken en het ontwerpbesluit tot vaststelling hogere waarden Wet geluidhinder liggen met ingang van dinsdag 15 september 2015 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op de volgende adressen:

- Voorlichtingsloket van het stadhuis, Amstel 1, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk op www.centrum.amsterdam.nl
- Stadsdeelkantoor van stadsdeel Zuid, President Kennedylaan 923, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk op www.zuid.amsterdam.nl

Het ontwerpbestemmingsplan Havenstraatterrein met de daarop betrekking hebbende stukken en het ontwerpbesluit tot vaststelling hogere waarden Wet geluidhinder zijn digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0363.K1302BPSTD-OW01.

Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Amsterdam. Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kunnen worden ingebracht bij de gemeenteraad van Amsterdam. Per adres: de directeur van Ruimte & Duurzaamheid, Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam.

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden hun zienswijze over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden Wet geluidhinder naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam. Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden kunnen worden ingebracht bij burgemeester en wethouders van Amsterdam. Per adres: de directeur van Ruimte & Duurzaamheid, Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan en ten aanzien van het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden Wet geluidhinder kan contact worden opgenomen met Ruimte & Duurzaamheid, team Zuid/West, telefoonnummer 14 020.

Amsterdam, 14 september 2015

burgemeester en wethouders,

mr. A.H.P. van Gils

secretaris

mr. E.E. van der Laan

burgemeester